

LANDSCHAFTSPLAN

Bestand und Nutzung

- Realnutzung / Biotopstrukturen**
- Landwirtschaftliche Flächen: Acker, Grünland, Sonderkultur
 - Wald und Forst
 - Feldgehölz / Gebüsch
 - Streuobstwiese
 - Baumreihe
 - Hecke
 - Feuchtgebiet (Nasswiese, Schilfbestand, Feuchtgebüsch)
 - Stillgewässer
 - Fließgewässer
 - Trocken- und Magerrasen
 - Gärtnerei / Gartenland / Grünanlage / Baumschule
 - Markanter Einzelbaum

- Siedlungsstruktur / Flächennutzung**
- | Bestand | Planung | Wohnbauflächen |
|----------|----------|---------------------------------------|
| [Symbol] | [Symbol] | Gemischte Bauflächen |
| [Symbol] | [Symbol] | Gewerbliche Bauflächen |
| [Symbol] | [Symbol] | Sonderbauflächen |
| [Symbol] | [Symbol] | Flächen für Gemeinbedarf |
| [Symbol] | [Symbol] | Bahnanlagen |
| [Symbol] | [Symbol] | Straßenverkehrsflächen |
| [Symbol] | [Symbol] | Ver- und Entsorgungsflächen |
| [Symbol] | [Symbol] | Grünflächen / Sport- und Spielanlagen |
| [Symbol] | [Symbol] | Nummerierung der Entwicklungsflächen |

- Schutzgebiete**
- Naturschutzgebiet
 - Landschaftsschutzgebiet
 - FFH-Gebiet

- Retentionsflächen (HQ 100)**
- Überschwemmungsgebiet

- Regionalplan Bodensee-Oberschwaben (1996)**
- Regionale Grünzäsur

- Sonstiges**
- Grenze Gemeindeverwaltungsverband Markdorf
 - geplante Straßen
 - Bahnlinie

Kartengrundlagen:
DTX 25, Landesamt für Geoinformation und Landesentwicklung BW

Datengrundlagen:
LUBW GeodatenService (2009)
Rauminformationssystem für Bodensee-Oberschwaben (RISBO)
Flächennutzungsplan Vörentwurf (Stand Oktober 2009)



Gemeindeverwaltungsverband Markdorf
Landschaftsplan
Bestand & Nutzung
Nordteil

Stand: Oktober 2013
1 : 10.000 im Original

365 Freiraum + Umwelt
Kölber, Seig, Siemensmeyer
Planer Landschaftsarchitekten, Biologen und Ingenieure
Klosterstraße 1 Telefon 07531 / 94 95 99-0 info@365grad.com
88662 Überlingen Telefon 07531 / 91 95 38-9 www.365grad.com